

STEMPELMÆRKE

RETTE I  
RIBE

Anmelder :

Landinspektørgården I/S  
Storegade 111, 6740 Bramming  
Tlf. 75 17 36 88 - Fax 75 10 12 40

KUN GYLDIGT MED AFSTEMPLING AF  
DOMMERKONTORETS KASSEKONTROLAPPARAT

P 671316

28.01.00 09:21 ✓  
0001400.00  
323842 SM 01

DEKLARATION

OM

GRUNDENS BENYTTELSE, LEDNINGSANLÆG M.M.

I anledning af udstykning begæres herved følgende tinglyst på matr.nr. 1 n, 1 o, 1 p, 1 q, 1 x, 1 y, 1 z, 1 æ, 1 aa, 1 ab, 1 ac, 1 ad, 1 ae og 1 af Tved, Ribe Jorder.

**Grundens benyttelse :**

- 1) Køberen forpligter sig til, at påbegynde byggearbejdet på grunden, og senest 2 år fra overtagelsen at regne, skal samtlige ydervægge være opført til rejsehøjde og taget lagt på.

Overskrides denne frist, er kommunen til enhver tid berettiget til, uden forudgående varsel, at fordre grunden tilbageskødet alene mod tilbagebetaling af den erlagte grundkøbesum med fradrag af eventuelle prioriteter, som overtages eller indfries af kommunen i den udstrækning, deres samlede restgæld inklusive renter ikke overstiger tilbagekøbssummens størrelse.

I tilfælde af tilbageskødning skal grunden besigtiges af teknisk forvaltning. Eventuelle udgifter i forbindelse med oprydning på grunden skal afholdes af køber.

Tilbageskødningen sker i øvrigt uden udgifter af nogen art for Ribe kommune.

- 2) Ejendommen eller dele heraf må ikke uden kommunens godkendelse videresælges i ubebygget stand.

**Ledningsanlæg m.v. :**

- 1) Grundejerne er pligtige medlemmer af Ribe Antenneforening. Såvel antenneanlægget som -installationer i de enkelte boliger skal udføres i overensstemmelse med Telestyrelsens regler herfor, samt efter nærmere aftale og godkendelse af Ribe Antenneforening.

**Ændringer og dispensationer :**

- 1) Byrådet kan tillade mindre afvigelser fra foranstående servitutbestemmelser, når særlige forhold taler herfor, og når sådanne afvigelser efter Byrådets skøn ikke ændrer kvarterets karakter efter lokalplan nr. 02.12.
- 2) Alle spørgsmål vedr. foranstående servitutbestemmelser og fortolkning af bestemmelserne afgøres af Byrådet, hvis afgørelse grundejerne / Grundejerforeningen er pligtige til at følge.

**Påtaleret :**

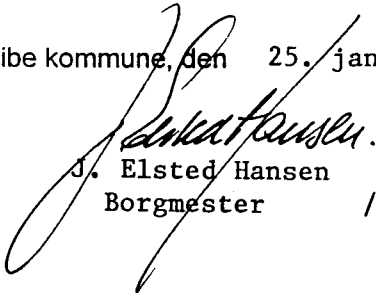
- 1) Påtaleberettiget med hensyn til overholdelsen af foranstående servitutbestemmelser er Ribe kommune.

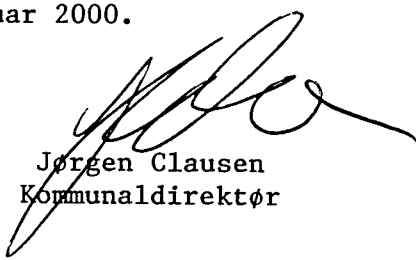
Bestemmelserne begæres tinglyst servitutstiftende på matr.nr. 1 n, 1 o, 1 p, 1 q, 1 x, 1 y, 1 z, 1 æ, 1 aa, 1 ab, 1 ac, 1 ad, 1 ae og 1 af.

Byrådet tiltræder herved deklARATIONEN som ejer af matr.nr. 1 n, 1 o, 1 p, 1 q, 1 x, 1 y, 1 z, 1 æ, 1 aa, 1 ab, 1 ac, 1 ad, 1 ae og 1 af og meddeler samtidig hermed samtykke, jvf. planlovens § 42.

Tilvejebringelse af lokalplan er ikke påkrævet.

Ribe kommune, den 25. januar 2000.

  
J. Elsted Hansen  
Borgmester

  
Jørgen Clausen  
Kommunaldirektør

Matr: 1 N .

Tved, Ribe Jorder

Retten i : Ribe  
Indført den : 28.01.2000  
Lyst under nr.: 1023

Matr: 1 AF .

Tved, Ribe Jorder

Retten i : Ribe  
Indført den : 28.01.2000  
Lyst under nr.: 1036

A

*LYST på de anførte matr. nre.*

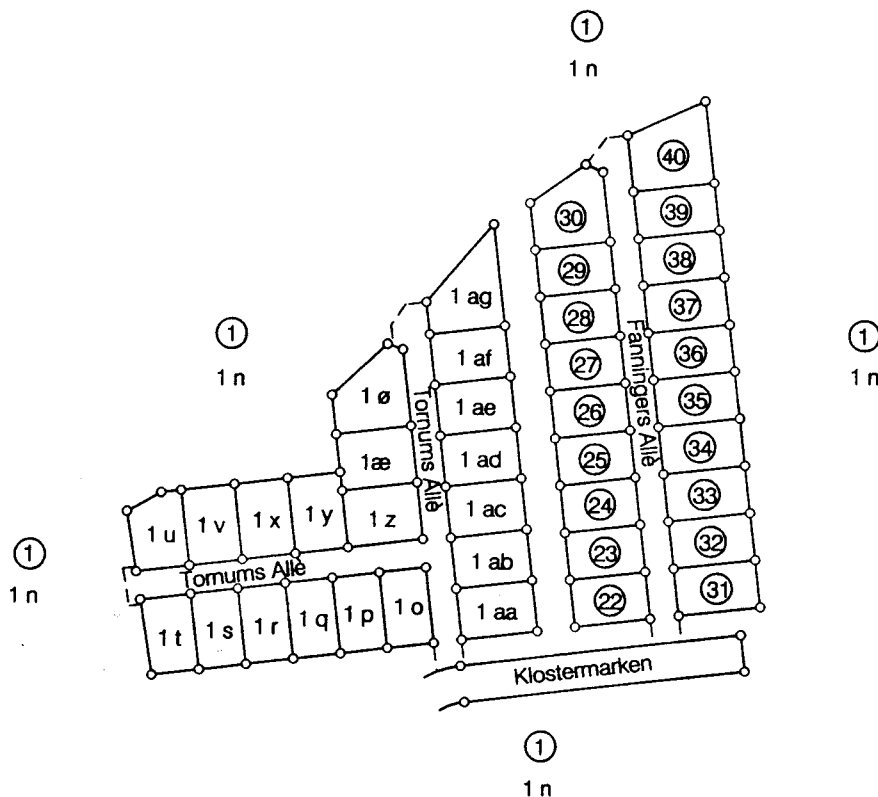
*Fetsanmærkning: Forud hæfter:*

*5 servitøtter af forskelligt indhold.*

*Irma Johansen*

e. b.  
IRMA JOHANSEN  
oass.

A



Deklaration tinglyst den 28-1-2000 om grundens benyttelse m.m.  
er gældende for de på ridset viste ejendomme.

## Tved, Ribe Jorder

Ribe kommune

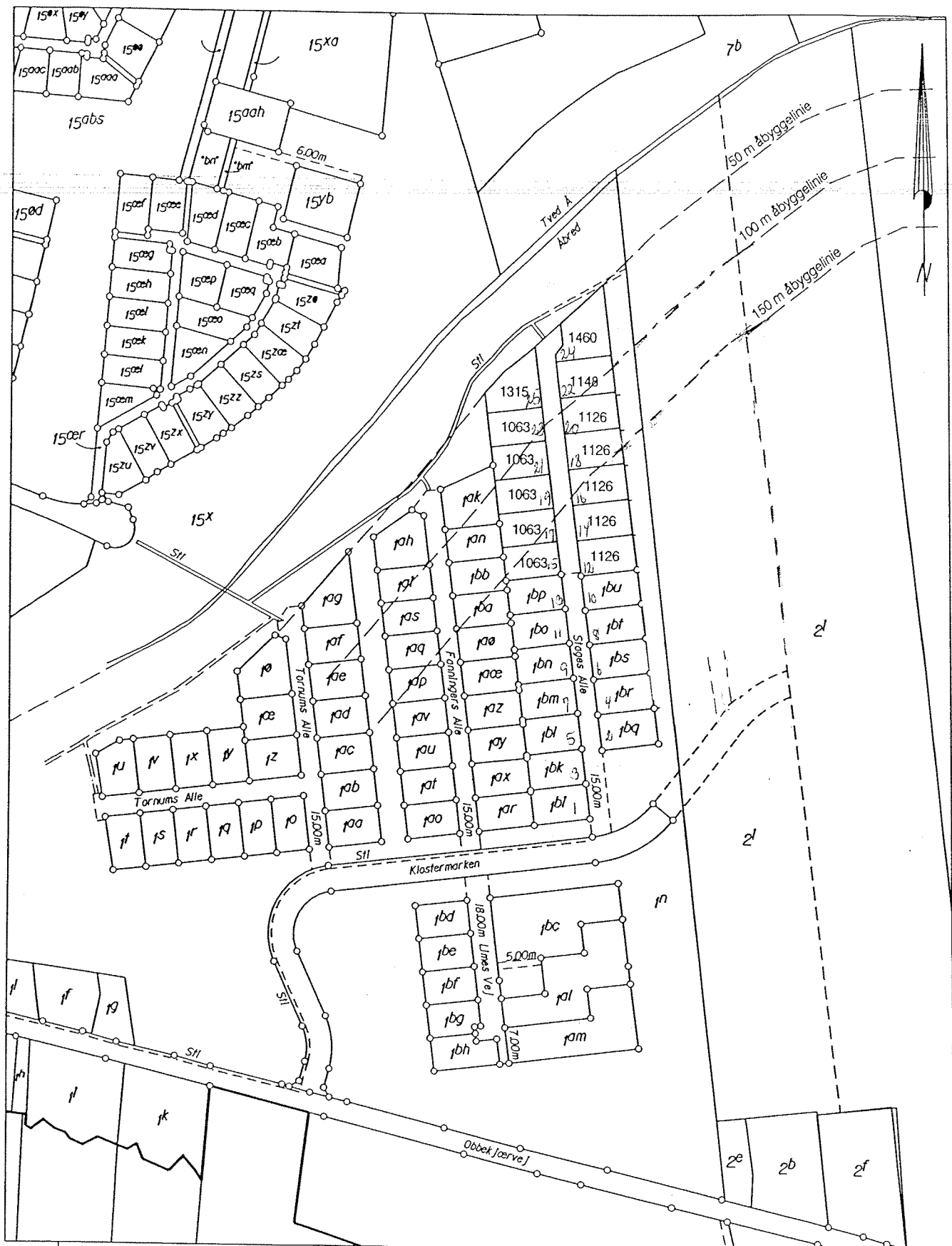
Ribe amt

Udfærdiget i marts 2001

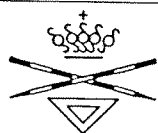
Landinspektør  
Målforshold 1: 4000  
J.nr. 2000.6257 / KC



LANDINSPEKTØRGÅRDEN I/S  
Storegade 111  
6740 Bramming  
Tlf. 75173688



Matr.nr. 1n og 2i Tved, Ribe Jorder		
Bynavn: Ribe	Kommune: Ribe	Dato: 29. aug. 2005
Jr.nr.: 2005.6092	Målforshold 1:4000	Sign.:



**LANDINSPEKTØRGÅRDEN I/S**  
 Varde - Bramming - Grindsted - Tarm - Toftlund - Tønder

Storegade 111, 6740 Bramming  
 tlf 75 17 36 88 fax 75 10 12 40  
 email: bramming@lispgrd.dk

