

Dagsorden bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Klostermarken

8. februar 2024 kl. 19.30

Møde afholdtes hos Henrik Følgende deltog i mødet: Henrik, Patrick, Jeppe, Mikkel, Heidi, Martin Afbud: Gitte	
1. Orientering sket siden sidst	Intet nyt
2. Administration	Intet nyt
3. Drift af områder noget der mangler?	<p>Midtgaards skovservice kommer og klipper Allé-træer</p> <p>Evaluering af snerydning og saltning: Vi har fået gentagne klager om manglende rydning/saltning, men klagerne virker som om forventningerne er urealistiske kontra hvad det vil koste. Vi bruger lige nu budgettet for saltning fuldt ud, men kan forsøge at indhente nye tilbud til kommende sæson. Inden vi gør dette er det dog nødvendigt at få diskuteret, hvad medlemmerne forventer. Primært er klagerne gået på:</p> <ul style="list-style-type: none">- Tidspunkt for saltninger ikke faste, gerne på et bestemt tidspunkt om morgenen- Manglende saltning/rydning på arealer der ikke er direkte kørearealer her primært vendepladser og vejender.- For lidt kørsel med saltning og rydning øget interval til fjernelse af sne og is- Ophobning af ryddet sne på vejarealer foran huse <p>Bestyrelsen vil medtage dette til generalforsamlingen.</p> <p>Jeppe fjerner gamle mål på legeplads</p> <p>Gensåning af blomsterbælter på eng udføres i kommende sæson</p>

	JRJ mangler at plante træer på Stages Allé 1 stk. og Krabbes Allé 6-7 stk. plus nye stolper og vandingsposer
4. Økonomistatus (Patrick)	<p>Regnskab for 2023 underskrevet, Martin sørger for underskrift fra revisor</p> <p>1 mio. kr. låst i 1 år hos Jyske bank til 2,05% i rente</p> <p>Cirka halvdelen af forventet budget for saltning 2024 er brugt i januar</p>
5. Skrivets Vej status(Heidi og Mikkel)	<p>Det er ikke lykkedes os at få Esbjerg kommune til at håndhæve overfor bygherre, at det faktiske anlæg kommer til at stemme overens med byggetilladelsen. Heidi vil forsøge igen. I samme ombæring vil vi fremføre der mangler gadelys og slidlag på asfaltarealet frem til udstykningen.</p> <p>Hvis det ikke lykkedes os få Esbjerg kommune til at håndhæve dette skal grundejerforeningen selv gøre dette. Dette vil komme til at både tid og penge.</p> <p>Jepp og Henrik undersøger priser for flisereparationer.</p>
6. Nyt i forhold til nyudstyknigen	Nyudstykning på Thøgersens Allé på tegnebrættet. Forventes udført i løbet af året.
7. Generalforsamling 2024 14. marts kl. 18 i fritidscenteret	<ul style="list-style-type: none"> - Lokale bliver fodboldklubbens lokale i fritidscenteret - Indkomne forslag. 1 stk. fra Skrivets vej omkring indretning af grøntområde på vejen. - Mikkel samler indkaldelse til GF - Indkaldelse omdeles senest d. 1. marts.
8. Næste møde og evt.	Næste møde aftales af ny bestyrelse.